

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	12	2018
Организация	Акционерное общество Строительный концерн "Инжиниринг, проектирование, строительство"	по ОКПО	54330874		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7805205211		
Вид экономической деятельности	Строительство зданий и сооружений	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	общество с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	643,188660, Ленинградская обл, Всеволожский р-н, Бугры п, Шоссейная ул, 33-А, пом.203, дом,				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	682	114	178
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 042 831	3 322 714	1 371 501
	в том числе незавершенное строительство	1160	4 894 114	3 245 200	1 233 790
	Финансовые вложения	1170	27 602	27 626	27 654
	Отложенные налоговые активы	1180	285	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5 071 400	3 350 454	1 480 473
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	29 037	19 312	317 409
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	68	156 726
	Дебиторская задолженность	1230	312 535	805 947	616 855
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	368 447	40 589	227 001
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	77 523	157 925	77 890
	Прочие оборотные активы	1260	31	83	10
	Итого по разделу II	1200	787 573	1 023 925	1 395 891
	БАЛАНС	1600	5 858 973	4 374 379	2 876 365

Из стр. 1230:

Авансы выданные : 169 462 тыс руб

Рассрочка дольщиков: 139 073 тыс руб

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	25	25	25
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	24 028	16 314	14 050
	Итого по разделу III	1300	24 153	16 439	14 175
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	363 955
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	363 955
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	728 906	229 975	171 880
	Доходы будущих периодов	1530	5 104 488	4 128 006	2 326 355
	Оценочные обязательства	1540	1 426	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 834 820	4 357 981	2 498 235
	БАЛАНС	1700	5 858 973	4 374 420	2 876 365



Руководитель
(подпись)

Локтионов Виктор
Леонидович
(расшифровка подписи)

11 марта 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2018 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2018
Организация	Акционерное общество Строительный концерн "Инжиниринг, проектирование, строительство"	ИНН	54330874		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	7805205211		
Вид экономической деятельности	Строительство зданий и сооружений	по ОКФС / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	общество с ограниченной ответственностью / частная собственность	по ОКЕИ	12247	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	79 380	72 280
	Себестоимость продаж	2120	(67 780)	(38 432)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	11 600	33 848
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	11 600	33 848
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	25 770	65
	Проценты к уплате	2330	-	(3 081)
	Прочие доходы	2340	12 796	111 988
	Прочие расходы	2350	(41 536)	(140 000)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	8 630	2 820
	Текущий налог на прибыль	2410	(916)	(556)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	в том числе:			
	Не облагаемые		-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	в том числе:			
	налог гна резерв		-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	в том числе:			
	резерв		-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	прочие		-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 714	2 264

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7 714	2 264
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Локтионов Виктор
Леонидович

(расшифровка подписи)

11 марта 2019 г.